



COMUNE DI SENORBÌ
Provincia del Sud Sardegna

COPIA

Ordinanza Servizio Tecnico Edilizia Pubblica

N. 3 del 12-09-2023
Registro Servizio

**Oggetto: CHIUSURA DEL PLESSO SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO
SITA IN VIA CAMPIOOI IN SENORBI' PER I GIORNI 13-14
SETTEMBRE 2023.**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

PREMESSO CHE:

- Con Decreto interministeriale MIUR-MIT-MEF n. 47 del 3 gennaio 2018, pubblicato sulla GU 4 aprile 2018, n. 78, sono stati definiti i criteri e le modalità a cui devono attenersi le Regioni per la formulazione della nuova programmazione 2018-2020 del Piano Triennale di Edilizia Scolastica (PTES) della Regione Sardegna;
- Con la Deliberazione della Giunta Regionale n. 32/4 del 21.06.2018 è stato approvato Piano straordinario di edilizia scolastica Iscol@. Piano Triennale 2018-2020: individuazione dei criteri di selezione degli interventi e delle modalità di predisposizione del Piano. Affidamento delle attività di istruttoria e di predisposizione del Piano all'Unità di Progetto Iscol@;
- Con il comma 1 dell'art. 3 del decreto n. 47/2018 sono indicate le priorità ed i criteri che le Regioni devono osservare per la definizione dei piani triennali, con la possibilità di individuare eventuali ulteriori criteri definiti sulla base delle specificità territoriali. La Regione Sardegna ha pertanto indicato nell'ordine i criteri di priorità degli interventi:
 - interventi di adeguamento sismico, o di nuova costruzione per sostituzione degli edifici esistenti nel caso in cui l'adeguamento sismico non sia conveniente, ovvero di miglioramento sismico nel caso in cui l'edificio non sia adeguabile in ragione di vincolo di interesse culturale;
 - interventi finalizzati all'ottenimento del certificato di agibilità delle strutture;
 - interventi finalizzati all'adeguamento dell'edificio scolastico alla normativa antincendio previa verifica statica e dinamica dell'edificio;
 - ampliamenti e/o nuove costruzioni per soddisfare specifiche esigenze scolastiche;

- ogni altro intervento diverso da quelli di cui alle precedenti lettere a), b), c) e d) purché l'ente certifichi che la struttura sia adeguata alle normative vigenti e i relativi dati sono stati inseriti nell'anagrafe dell'edilizia scolastica.
- l'obiettivo generale del progetto Iscol@ è quello di rendere le scuole luoghi sicuri, accoglienti e piacevoli per i ragazzi e di migliorare la qualità degli spazi e la loro funzionalità, l'offerta formativa, ridurre la dispersione scolastica, aumentando così anche il numero dei laureati e creando nuove opportunità di lavoro e reddito per la filiera dell'edilizia nell'isola;
- Con la deliberazione della Giunta Regionale n.32/4 del 21.06.2018 sono state individuate le disposizioni in merito al proseguo delle attività relative al piano straordinario di edilizia scolastica Iscol@, riconducendo ad un'unica cornice programmatica tutte le risorse che intervengono sulla edilizia scolastica;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 64 del 12.07.2018 è stato approvato il programma triennale 2018-2020 aderendo all'Avviso pubblico approvato con Determinazione n. 59 Prot. 784 del 21.06.2018, relativo al Piano Straordinario di Edilizia Scolastica 2018-2020 ai sensi della DGR n. 32/4 del 21.06.2018, riferito all'Asse II "Interventi di messa in sicurezza, piccoli ampliamenti e manutenzione programmata degli edifici scolastici" per i seguenti progetti:
 - Infanzia: "SCUOLA DELL'INFANZIA ISTITUTO COMPRESIVO "GENERALE MEZZACAPO"", titolo intervento: ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO, PICCOLI AMPLIAMENTI E MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLA PER L'INFANZIA ISTITUTO COMPRESIVO "GENERALE MEZZACAPO" costo totale € 180.000,00 Strategia Iscol@ Asse II.
 - Primaria: "SCUOLA PRIMARIA ISTITUTO COMPRESIVO "GENERALE MEZZACAPO"", titolo intervento: MANUTENZIONE STRAORDINARIA, ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO E MESSA A NORMA EDIFICIO, ACQUISTO ARREDI SCUOLA PRIMARIA ISTITUTO COMPRESIVO "GENERALE MEZZACAPO" costo totale € 468.000,00 Strategia Iscol@ Asse II.
 - Secondaria di primo grado: "SCUOLA SECONDARIA PRIMO GRADO ISTITUTO COMPRESIVO "GENERALE MEZZACAPO"", titolo intervento: MANUTENZIONE STRAORDINARIA, ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO E MESSA A NORMA EDIFICIO SCUOLA SECONDARIA PRIMO GRADO ISTITUTO COMPRESIVO "GENERALE MEZZACAPO" costo totale € 252.000,00 Strategia Iscol@ Asse II.
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 64 del 12.07.2018 sono stati approvati i DPP predisposti e redatti dal RUP, riferiti agli interventi sugli edifici scolasti Infanzia, Primaria e Secondaria relativo al Piano Straordinario di Edilizia Scolastica 2018-2020 ai sensi della DGR n. 32/4 del 21.06.2018, riferito all'Asse II "Interventi di messa in sicurezza, piccoli ampliamenti e manutenzione programmata degli edifici scolastici";
- Con nota Iscol@ n.1963 del 17.06.2019 dell'Unità di Progetto veniva comunicato la conferma in graduatoria e la rimodulazione dell'importo di finanziamento Interventi di messa in sicurezza, piccoli ampliamenti e manutenzione programmata degli edifici scolastici" riferito alla "SCUOLA SECONDARIA PRIMO GRADO ISTITUTO COMPRESIVO "GENERALE MEZZACAPO" con i seguenti importi:
 - **Importo complessivo €.210.000,00** di cui:
 - €.126.585,54 quale finanziamento DM 87/2019 (MUTUI BEI 2018);
 - €. 24.768,07 quale contributo conto termico (GSE)
 - €. 37.046,39 (20%) quale cofinanziamento Ente (MUTUI BEI 2018);
 - € 21.600,00 quale finanziamento D.M. 101/2019 (MIUR Antincendio);
- Con Decreto interministeriale MIUR-MIT-MEF n. 188 del 31 marzo 2020, decreta i termini per la proposta di aggiudicazione degli interventi autorizzati con decreto MIUR di concerto con Il Ministro dell'economia e delle finanze, 1 febbraio 2019, n.87, prorogando i termini al 31 dicembre 2020 nel caso di studio di fattibilità e/o progettazione definitiva;

- Con nota n.9096 del 10.09.2020 riscontro alla nota Iscol@ n.1555 del 10.06.2020 dell'Unità di Progetto veniva trasmesso:
 - o Accordo di Finanziamento riferito all'Asse II "Interventi di messa in sicurezza, piccoli ampliamenti e manutenzione programmata degli edifici scolastici" riferito alla "SCUOLA SECONDARIA PRIMO GRADO ISTITUTO COMPRENSIVO "GENERALE MEZZACAPO" a firma del Legale Rappresentante dell'Ente;
 - o Cronoprogramma Finanziario;
 - o Scheda intervento con le seguenti priorità d'intervento:
 - Interventi di adeguamento statico;
 - Interventi di adeguamento alla normativa antincendio;
 - Interventi abbattimento delle barriere architettoniche;
 - Interventi di adeguamento igienico-sanitario;
 - Interventi di ammodernamento della rete dati;
 - Interventi di efficientamento energetico;

- Con determinazione n.67 del 19.10.2020 del Responsabile del Servizio Tecnico veniva affidato il servizio per le indagini sperimentali per la verifica di vulnerabilità sismica presso la Scuola secondaria, istituto comprensivo "Generale Mezzacapo"

RICHIAMATA la determinazione n. 57 del 17.06.2021 con la quale si approvava il Progetto definitivo-esecutivo per gli interventi di MESSA IN SICUREZZA PER PICCOLI AMPLIAMENTI E MANUTENZIONE PROGRAMMATA DEGLI EDIFICI SCOLASTICI DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO "Ist. Comprensivo L.Mezzacapo", a firma dell' Ing. Efsio Denotti, per un importo di €. 158.231,93, di cui €.126.585,54 quale finanziamento DM 87/2019 (MUTUI BEI 2018) e di €.31.646,39 (20%) quale cofinanziamento Ente (MUTUI BEI 2018);

RICHIAMATA la determinazione n. 61 del 28.06.2021 con la quale si aggiudicavano i lavori di MESSA IN SICUREZZA PER PICCOLI AMPLIAMENTI E MANUTENZIONE PROGRAMMATA DEGLI EDIFICI SCOLASTICI DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO "Ist. Comprensivo L.Mezzacapo", piano triennale di edilizia scolastica (PTES) 2018-2020 –Dim 87/201, a seguito di procedura di gara espletata mediante RDO sulla Piattaforma SardegnaCat, rfq_374911, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett.b del D.Lgs n.50/16, all'Impresa CO.MI.IN srl con sede in Selargius, via Pira,16, che ha offerto lo sconto pari a 27,127% sull'importo a base d'asta, per un importo di aggiudicazione pari ad €.69.229,35 più gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad €.2.850,00 ed €. 15.857,46 per iva al 22%, per un importo contrattuale di €.72.079,35 escluso iva al 22%;

CONSIDERATO che

- in data 21.03.2022 è stato firmato il contratto ai sensi dell'art.32, comma 14 del D.lgs 502016, per l'appalto dei lavori di "messa in sicurezza per piccoli ampliamenti e manutenzione programmata degli edifici scolastici della scuola secondaria di primo grado "Ist. Comprensivo L.Mezzacapo", tra il Comune di Senorbi e l'Impresa CO.MI.IN srl per un importo contrattuale di € 72.079,35 più iva di legge al 22%;
- in data 28 aprile 2022 venivano consegnati i lavori dal direttore dei lavori Ing. Efsio Denotti;

ATTESO che i lavori sono in corso e che si rende necessaria l'esecuzione urgente consistente nel consolidamento delle strutture portanti, e di alcune lavorazioni che richiedono la piena disponibilità dell'edificio in quanto si dovrà procedere con attività rumorose che andranno a disturbare le normali attività scolastiche;

RITENUTO dover procedere alla sospensione delle attività scolastiche per i giorni Mercoledì 13 Settembre e Giovedì 14 Settembre c.a. onde consentire l'esecuzione delle lavorazioni urgenti previste in progetto;

Visto il DPCM 14.11.97;
Visto l'art. 9 della legge 447/95;
Visto l'art. 50, 5° comma del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

ORDINA

LA CHIUSURA DEL PLESSO DI SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO SITA IN VIA CAMPIOOI IN SENORBÌ PER I GIORNI MERCOLEDÌ 13 SETTEMBRE E GIOVEDÌ 14 SETTEMBRE C.A onde consentire l'esecuzione di alcune improcrastinabili lavorazioni previste nel progetto;

SPECIFICA

che le lezioni potranno regolarmente riprendere nella giornata del 15/09/2023

MANDA

All'Ufficio Messi Comunali di provvedere:

- a) alla notifica del presente provvedimento al legale rappresentante dell'Istituto distinto nella parte dispositiva;
- d) alla trasmissione al Corpo di Polizia Municipale

Senorbì, 12.09.2023

Responsabile Tecnico

Ing. Gian Giuseppe Melis

Il

Il Responsabile del Servizio
f.to Ing. Gian Giuseppe Melis

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che copia del presente atto é stato pubblicato il giorno 12-09-2023 all'Albo Pretorio informatico di questo Comune ove rimarrà esposta per 15 giorni consecutivi (art. 124 del D. Lgs. n. 267/2000).

Senorbì, 12-09-2023

Il L'Addetto alla Pubblicazione
f.to Ing. Gian Giuseppe Melis

Copia Conforme all'Originale.