



Prot. 531/4.5
del 19/04/2018

Istituto Istruzione Superiore "N. Pellegrini"

Istituto Tecnico Agrario Via Bellini, 5 – 07100 Sassari



Tel. 079/24.41.10 – Fax 079/25.90.170 C.F. 80005490901 - Partita IVA: 00352620900

e-mail: ssis003001@istruzione.it - PEC: ssis003001@pec.istruzione.it

IBAN Banca d'Italia: IT 93 M 01000 3245522300316719 - CU:UFEMBG



Sede associata: IPASR – Via Aldo Moro, - 07034 PERFUGAS - Tel. 079/564264

Sede associata: IPIA – Via Grazia Deledda, 128 – SASSARI Tel 079 – 244062

Sede associata IPASR : SANTA MARIA LA PALMA

PROGRAMMAZIONE OPERATIVA NAZIONALE – PON "PER LA SCUOLA" - 2014-2020; AVVISI NAZIONALI
AZIONE 7: LABORATORI TERRITORIALI PER L'OCCUPABILITÀ
PIANO NAZIONALE SCUOLA DIGITALE (PNSD)

VERBALE DI GARA N° 2

PROCEDURA APERTA

(indetta ai sensi dell'art. 59 comma 1), come disciplinata dall'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.)

LAVORI DI COSTRUZIONE STRUTTURE "LAB SMART RURALITY"

Importo dei lavori:	€	412.890,62
Oneri di incidenza Manodopera:	€	100.703,83
Importo dei lavori a base di gara soggetti a ribasso:	€	513.594,45
Importo per gli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso:	€	1.405,55
Totale dell'Appalto:	€	515.000,00

CUP [C87B16001030001] - CIG [7372022102]

L'anno duemiladiciotto, addì diciassette del mese di aprile (17.04.2018) alle ore 15:30, nella sede dell'Istituto Istruzione Superiore "N. Pellegrini" - Istituto Tecnico Agrario nella Via Bellini, 5 – 07100 Sassari, presso i locali della biblioteca situata al piano terra del fabbricato scolastico, si è riunito il **Seggio di Gara**, nominato con determinazione del Dirigente Scolastico in data 19.03.2018 e così composto:

PRESIDENTE: Prof. Paolo ACONE – Dirigente Scolastico

RUP: Geom. Sabattino Antonio SATTA, nominato con determinazione DS n. 115/2017

SEGRETARIO VERBALIZZANTE: D.ssa Lucia FOIS – Dirigente Servizi Amministrativi

TESTE: Prof. Mauro SOLINAS – coordinatore del progetto

PREMESSO

CHE con determinazione del Dirigente Scolastico Dott. Paolo Acone del 07.02.2018, veniva stabilito di procedere all'aggiudicazione dei lavori di costruzione delle strutture del: "LAB SMART RURALITY", mediante

PROCEDURA APERTA, ai sensi 59 comma 1) e dall'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., da tenersi in data **20.03.2018** alle ore **15:00**, in base al **CRITERIO del minor prezzo**, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante **ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara**, in considerazione del fatto che l'importo stimato a base di gara è inferiore a quello previsto dall'art. 95 comma 4) lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., e con esclusione automatica dalla gara – ai sensi dell'art. 97 comma 8 del codice dei contratti – delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97 comma 2 del citato *“Codice dei contratti”* (METODO DA SORTEGGIARSI IN SEDE DI GARA PRIMA DELL'APERTURA DEI PLICHI PERVENUTI), fermo restando il potere della Stazione appaltante di valutare la congruità delle offerte.

CHE il bando e i suoi allegati inerenti la procedura di gara sono stati pubblicati sul sito internet dell'Istituto Scolastico all'indirizzo www.iis-pellegrini.gov.it. e sulla **Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana** (GU 5ª Serie Speciale – Contratti Pubblici n. 16 del 07.02.2018), in ossequio a quanto prescritto dall'art. 2 comma 6, del D.M. 02 dicembre 2016 emanato dal Ministero delle Infrastrutture e Trasporti.

CHE prima di procedere all'apertura dei plichi contenenti le **n. 69 offerte pervenute**, come peraltro allibrato nel **Verbale di Gara n. 1 del 20.03.2018**, si è proceduto all'estrazione del metodo di determinazione della soglia di anomalia delle offerte.

CHE con il **Verbale di Gara n. 1 del 20.03.2018** il Presidente del Seggio di gara ha proceduto ad ammettere alla successiva fase di gara n. **64** Operatori Economici e ad attivare per n. **5** Operatori Economici la **procedura del “soccorso istruttorio”**, in ossequio a quanto stabilito dall'art. 83 comma 9 del D.Lgs. 50/2016, al fine di consentire agli Operatori Economici identificati con il numero **18, 39, 44, 52 e 60** di **sanare le carenze documentali**, entro il termine perentorio di **giorni 10** (dieci) dal ricevimento della prescritta richiesta.

CHE con il medesimo **Verbale di Gara n. 1 del 20.03.2018** il Presidente del Seggio di gara dava atto che la **BUSTA B - OFFERTA ECONOMICA** venisse aperta, successivamente al riscontro di quanto richiesto a mezzo di soccorso istruttorio, alle ore **15:30** del **17.04.2018**.

CHE di tale determinazione è stata data opportuna pubblicità, inserendo nel sito internet dell'Istituto Scolastico all'indirizzo www.iis-pellegrini.gov.it, sia la notizia che il Verbale n. 1 del 20.03.2018;

TUTTO CIÒ PREMESSO

Il Presidente del seggio di gara prende atto che risulta presente alla gara l'Ing. Fabio Maccioni delegato dall'Operatore Economico **EDILIT s.r.l.** di Cagliari partecipante alla procedura aperta (giusta delega del 17.04.2018) allegata al presente verbale.

Dopo aver constatato che entro i termini stabiliti da quest'Amministrazione, e cioè il giorno **13.04.2018** alle ore **13:00**, sono pervenute a mezzo posta in piego sigillato e controfirmato n° **5** (cinque) **plichi contenenti la documentazione richiesta per il soccorso istruttorio** che di seguito si elencano:

Num.Ord. Buste Originarie	Prot.	Data	Operatore Economico
52	4608	06/04/18	GESUINO MONNI S.r.l. – Via Spagna, 9 – 08040 Arzana (OG)
39	4611	06/04/18	EDILIZIA LOI DI LOI FABRIZIO S.r.l. – Via Carloforte, 2 – 09030 Elmas (CA)
44	4803	10/04/18	SIMEC di Canalicchio & C. s.n.c. – Zona Artigianale – 07040 Olmedo (SS)
18	4829	10/04/18	ARPE APPALTI S.r.l. – Via Arcivescovo Pontillo, 75 – 81022 Casagiove (CE)
60	4880	11/04/18	SERVECO S.r.l. – Zona P.I.P. – Via delle Impresa, 3 -74020 Montemesola (TA)

Il Presidente del Seggio di Gara procede all'**esame della documentazione** prodotta dagli Operatori Economici soccorsi come appresso indicato:

Num.Ord. Buste Originarie	Prot.	Data esame	Operatore Economico	Documentazione amministrativa
52	4608/2018	13/04/18	GESUINO MONNI S.r.l. Via Spagna, 9 – 08040 Arzana (OG)	AMMESSA documentazione regolare

Num.Ord. Buste Originarie	Prot.	Data esame	Operatore Economico	Documentazione amministrativa
39	4611/2018	13/04/18	EDILIZIA LOI DI LOI FABRIZIO S.r.l. Via Carloforte, 2 – 09030 Elmas (CA)	AMMESSA documentazione regolare
44	4803/2018	13/04/18	SIMEC di Canalicchio & C. s.n.c. Zona Artigianale – 07040 Olmedo (SS)	AMMESSA documentazione regolare
18	4829/2018	13/04/18	ARPE APPALTI S.r.l. Via Arcivescovo Pontillo, 75 – 81022 Casagiove (CE)	AMMESSA documentazione regolare
60	4880/2018	13/04/18	SERVECO S.r.l. Zona P.I.P. – Via delle Impresa, 3 -74020 Montemesola (TA)	AMMESSA documentazione regolare

SI PROCEDE dunque all'apertura delle Offerte Economiche dei **69** Operatori Economici rimasti in gara come di seguito elencato:

N. Ord.	Prot.	Data	Offerta %	NOTE	Operatore Economico
1	2846	02.03.2018	21,478	AMMESSA	ELEKTRON EDIL S.r.l. - P.zza San Gennarello snc – 80044 Ottaviano (NA)
2	3342	12.03.2018	24,598	AMMESSA (il ribasso viene arrotondato per difetto, in quanto presentava n. 4 cifre decimali 24,5984)	SALAMONE RAIMONDO - Via S. Pertini, 73 – 92021 Aragona (AG)
3	3426	13.03.2018	24,92	AMMESSA	EDIL DI IANNI VINCENZO - Via Rotelli, 32 - 71017 Torremaggiore (FG)
4	3511	14.03.2018	26,176	AMMESSA manca marca da bollo (il ribasso viene arrotondato per eccesso in quanto presentava n. 4 cifre decimali 26,1757)	INNOVATEK S.r.l. - Via Carmine, 224/B – 09032 Assemini (CA)
5	3515	14.03.2018	24,390	AMMESSA	EDIL NORD S.r.l. - Strada Valenza, 4/h - 15033 Casale Monferrato (AL)
6	3580	15.03.2018	25,396	AMMESSA	CGS S.r.l. Costruzioni Generali Sud - Galleria Umberto I, 27 - 80132 Napoli
7	3583	15.03.2018	26,017	AMMESSA	SABINO DICATALDO - Via P. Ricci, 39 – 76121 Barletta (BT)
8	3587	15.03.2018	26,115	AMMESSA	ALFRA VETRI S.r.l. – Via S. Quasimodo, 4 – 81030 Casapesenna (CE)
9	3589	15.03.2018	28,763	AMMESSA	UR Impianti e Servizi S.r.l. - Via Poggiomarino, 1 - 84018 Scafati (SA)
10	3591	15.03.2018	26,895	AMMESSA (il ribasso viene arrotondato per eccesso in quanto presentava n. 4 cifre decimali 26,8947)	CRF.F S.r.l. – V.le J. Kennedy, Km 2 + 150 mt – 95034 Bronte (CT)
11	3592	15.03.2018	26,555	AMMESSA (Si evidenzia la difformità riscontrata fra la % in cifre e quella in lettere. Il ribasso utilizzato (dichiarato in lettere) viene arrotondato per difetto in quanto presentava n. 4 cifre decimali 26,5551)	M.R. COSTRUZIONI S.r.l. – Via Toscana, 7 – 93014 Mussomeli (CL)
12	3593	15.03.2018	26,553	AMMESSA	SAVATTERI COSTRUZIONI S.r.l. – Via Campania, 19 – 93014 Mussomeli (CL)
13	3595	15.03.2018	24,441	AMMESSA	COMED S.r.l. – V.le Lincoln II Tratto snc – Parco Janina – 81100 Caserta

N. Ord.	Prot.	Data	Offerta %	NOTE	Operatore Economico
14	3596	15.03.2018	24,37	AMMESSA	ITER S.r.l. – Via R. Raiola C.le Cesarano snc – 84012 Angri (SA)
15	3614	16.03.2018	23,845	AMMESSA	I.T.E.M. SERVIZI S.r.l. – Via F.lli Accardo Artigiano snc – 07041 Alghero (SS)
16	3625	16.03.2018	24,831	AMMESSA	CISAF S.r.l. – Via dei Maestri del Lavoro, 27 – 09045 Quartu Sant'Elena (CA)
17	3626	16.03.2018	23,309	AMMESSA	MASTIO GIUSEPPE S.r.l. – Z.I. Prato Sardo lotto 50 – 08100 Nuoro
18	3627	16.03.2018	24,555	AMMESSA manca marca da bollo	ARPE APPALTI S.r.l. – Via Arcivescovo Pontillo, 75 – 81022 Casagiove (CE)
19	3672	16.03.2018	14,000	AMMESSA	IMACO S.p.A. – Via del Progresso, 6 – 00030 San Cesario (RM)
20	3673	16.03.2018	25,177	AMMESSA manca marca da bollo (il ribasso viene arrotondato per eccesso in quanto presentava n. 4 cifre decimali 25,1766)	TECNO EDIL PROJECT S.r.l. – Via Palermo, 127 – 93014 Mussomeli (CL)
21	3674	16.03.2018	24,933	AMMESSA	I.S.O.F. S.r.l. – Z.I. Località Pill'e Matta snc – 09044 Quartucciu (CA)
22	3676	16.03.2018	24,001	AMMESSA	TIERRE S.r.l. - Via SS 155 La Donna, 12 – 03011 Alatri (FR)
23	3678	16.03.2018	24,697	AMMESSA	SO.ME.CO. S.r.l. – Via P. Galati, 45 - 91011 Alcamo (TP)
24	3681	16.03.2018	26,512	AMMESSA	EDILE V.N.A. Società Cooperativa – C.da Vanchitello, 62 – 92015 Raffadali (AG)
25	3682	16.03.2018	24,135	AMMESSA (il ribasso viene arrotondato per difetto in quanto presentava n. 4 cifre decimali 24,1351)	Consorzio Stabile Appaltitalia – V.le Europa, 137 – 95041 Caltagirone (CT)
26	3683	16.03.2018	28,272	AMMESSA	GangiImpianti S.r.l. – C/da Piano – 90024 Gangi (PA)
27	3684	16.03.2018	25,882	AMMESSA manca marca da bollo (il ribasso viene arrotondato per eccesso in quanto presentava n. 4 cifre decimali 25,8817)	PETRARCA S.r.l. – Strada Madonna degli Ammalati, 293 – 95045 Misterbianco (CT)
28	3685	16.03.2018	24,407	AMMESSA	IN.CO. S.r.l. – Via Sa Serrixedda, 24 – 09045 Quartu Sant'Elena (CA)
29	3686	16.03.2018	17,962	AMMESSA	AGI COSTRUZIONI S.r.l. – Via Cagliari, 47 – 09170 Oristano
30	3687	16.03.2018	24,697	AMMESSA	GENCO S.r.l. – Via Liguria, 3 – 93014 Mussomeli (CL)
31	3688	16.03.2018	25,365	AMMESSA manca marca da bollo	IMPRESALV S.r.l. – Via S. Corleo, 7 – 92026 Favara (AG)
32	3703	17.03.2018	24,607	AMMESSA	COS.IT. S.r.l. – Via Federico II°, 29 – 92100 Agrigento
33	3708	17.03.2018	24,307	AMMESSA	SARCOT di Paderi Maria Grazia Via Maestri del Lavoro snc – 09045 Quartu S.Elena (CA)
34	3733	17.03.2018	24,856	AMMESSA	ATI – IBULDING S.r.l. (Mandataria) IENERGY S.r.l. (Mandante) Via Provinciale, 78 – 89862 Caria di Drapia (VV)
35	3734	17.03.2018	23,923	AMMESSA	EDILIT S.r.l. – Via Salaris, 17/D – 090128 Cagliari
36	3736	17.03.2018	23,700	AMMESSA	R.T.I. Imp. Edile RE.CO. Restauri S.r.l. (Mandataria) STEVA S.r.l. (Mandante) Via A.Toscanini, 28 – 09041 Dolianova - CA

N. Ord.	Prot.	Data	Offerta %	NOTE	Operatore Economico
37	3738	17.03.2018	22,846	AMMESSA	SA.CO.IM. di Mancosu Davide & C. S.a.s. – V.le Elmas, 70 – 09122 Cagliari
38	3754	19.03.2018	10,000	AMMESSA manca marca da bollo	SOLINAS COSTRUZIONI – Via Europa snc – 07016 Pattada (SS)
38/A	3758	19.03.2018	24,209	AMMESSA	OMER S.R.L. – Viale del Lavoro 5/A 08023 Fonni (NU)
39	3819	19.03.2018	22,447	AMMESSA	EDILIZIA LOI DI LOI FABRIZIO S.r.l. – Via Carloforte, 2 – 09030 Elmas (CA)
40	3820	19.03.2018	23,565	AMMESSA	SARDA STRADE S.r.l. – Via Zefiro, 2 – 09030 Elmas (CA)
41	3821	19.03.2018	23,631	AMMESSA	PROGETTOCLIMA – S.S. 131 Km. 100 – Zona PIP – 09070 Siamaggiore (OR)
42	3822	19.03.2018	24,181	AMMESSA manca marca da bollo	ECOTEKNA S.r.l. – Via Pio XII, 16 – 08023 Fonni (NU)
43	3823	19.03.2018	23,787	AMMESSA	PILICCHI GIUSEPPE – Via Baldinca, 54 – 07100 Sassari
44	3824	19.03.2018	24,676	AMMESSA	SIMEC di Canalicchio & C. s.n.c. – Zona Artigianale – 07040 Olmedo (SS)
45	3825	19.03.2018	23,289	AMMESSA	EAP S.r.l. – Via Oriani, 12 – 07100 Sassari
46	3826	19.03.2018	27,234	AMMESSA	ALFA IMPIANTI S.r.l. – S.S. 101 Km. 22,245 – 73044 Galatone (LE)
47	3827	19.03.2018	23,891	AMMESSA	SOLE SOCIETA' COOPERATIVA Via Vittorio Veneto, 245 – 91011 Alcamo (TP)
48	3828	19.03.2018	20,540	AMMESSA	S.A.S.S.U. S.r.l. – Z.I. Predda Niedda strada 37 – 07100 Sassari
49	3829	19.03.2018	21,916	AMMESSA	Dott. Mario Ticca S.r.l. – Viale Adua, 4 – 07100 Sassari
50	3830	19.03.2018	29,146	AMMESSA	POING S.r.l. – Via Villacidro, 62 – 09037 San Gavino Monreale (VS)
51	3831	19.03.2018	7,573	AMMESSA	PIP Planetta S.r.l. - Z.I. Predda Niedda strada 28 – 07100 Sassari
52	3832	19.03.2018	24,231	AMMESSA manca marca da bollo	GESUINO MONNI S.r.l. – Via Spagna, 9 – 08040 Arzana (OG)
53	3833	19.03.2018	19,980	AMMESSA	EREDI MANGHINA SALVATORE S.r.l. – Via Roma, 267 – 07017 Ploaghe (SS)
54	3834	19.03.2018	23,961	AMMESSA	LUMEN S.r.l. – Via Paolo De Falcos, 1 – 07100 Sassari
55	3835	19.03.2018	24,872	AMMESSA	LA PIRAMIDE COSTRUZIONI S.r.l. – Via G. Bruno, 13 – 07100 Sassari
56	3836	19.03.2018	24,876	AMMESSA	SAFETY ENERGY S.r.l. – Z.I. Predda Niedda Sud strada 35 – 07100 Sassari
57	3837	19.03.2018	23,988	AMMESSA	Geom. Giuseppe Angius Costruzioni S.r.l. S.S. 131 Km. 224+300 – 07046 Porto Torres (SS)
58	3838	19.03.2018	23,279	AMMESSA manca marca da bollo	ATI – Impresa Zicchittu Francesco S.r.l. (mandataria) Impresa ACE Impianti S.r.l. (mandante) Via Svizzera, 11 – 07026 Olbia (OT)
59	3839	19.03.2018	25,353	AMMESSA manca marca da bollo	Ledda Costruzioni Snc – Via Doria, 3 – 07030 Santa Maria Coghinas (SS)
60	3840	19.03.2018	27,647	AMMESSA	SERVECO S.r.l. – Zona P.I.P. – Via delle Impresa, 3 -74020 Montemesola (TA)
61	3841	19.03.2018	25,585	AMMESSA	COTOLO S.r.l. - Via I Settembre, 37 c/o Studio Falzea & Associati – 98122 Messina
62	3842	19.03.2018	24,886	AMMESSA	SA.GI.LE S.r.l. – Via La Scalitta, 12/a – 07030 Santa Maria Coghinas (SS)
63	3843	19.03.2018	21,007	AMMESSA	BELLI S.r.l. – Via Della Giuliana, 80 – 00195 Roma
64	3844	19.03.2018	23,768	AMMESSA	ICOM S.r.l. CR – S.S. 131 Km. 224+825 n. 50 – 07046 Porto Torres (SS)
65	3845	19.03.2018	21,194	AMMESSA	Costruzioni Generali Berton & C. S.r.l.s. – Località Su Littu – 07045 Ossi (SS)
66	3846	19.03.2018	24,346	AMMESSA	AT & T S.r.l. – Viale Adua, 4 – 07100 Sassari
67	3847	19.03.2018	24,225	AMMESSA	SO.GEN.A. S.r.l. – Via Nizza, 110 – 00198 Roma (Box n. 56)

N. Ord.	Prot.	Data	Offerta %	NOTE	Operatore Economico
68	3848	19.03.2018	24,16	AMMESSA	Impresa Edile CAREDDA GIAMPIERO Srl - Via Pitz'e Serra, 44 09045 Quartu S. Elena (CA)

Si procede quindi al calcolo dell'anomalia delle offerte degli O.E. rimasti in gara, secondo quanto previsto dalla ipotesi sorteggiata (lettera d del comma 2 dell'art. 97 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.).

Il limite di anomalia, computato aggiungendo alla media aritmetica dei ribassi, 23,825%, incrementata del 10%, risulta essere il 26,208%.

Si riporta di seguito il risultato dell'applicazione di tale procedimento ai ribassi offerti dagli Operatori Economici rimasti in gara:

Pos.	Num.Ord. Buste Originarie	Operatore Economico	Offerta %
1	4	INNOVATEK S.r.l. - Via Carmine, 224/B - 09032 Assemini (CA)	26,176
2	8	ALFRA VETRI S.r.l. - Via S. Quasimodo, 4 - 81030 Casapesenna (CE)	26,115
3	7	SABINO DICATALDO - Via P. Ricci, 39 - 76121 Barletta (BT)	26,017
4	27	PETRARCA S.r.l. - Strada Madonna degli Ammalati, 293 - 95045 Misterbianco (CT)	25,882
5	61	COTOLO S.r.l. - Via I Settembre, 37 c/o Studio Falzea & Associati - 98122 Messina	25,585
6	6	CGS S.r.l. Costruzioni Generali Sud - Galleria Umberto I, 27 - 80132 Napoli	25,396
7	31	IMPRESALV S.r.l. - Via S. Corleo, 7 - 92026 Favara (AG)	25,365
8	59	Ledda Costruzioni Snc - Via Doria, 3 - 07030 Santa Maria Coghinas (SS)	25,353
9	20	TECNO EDIL PROJECT S.r.l. - Via Palermo, 127 - 93014 Mussomeli (CL)	25,177
10	21	I.S.O.F. S.r.l. - Z.I. Località Pill'e Matta snc - 09044 Quartucciu (CA)	24,933
11	3	EDIL DI IANNI VINCENZO - Via Rotelli, 32 - 71017 Torremaggiore (FG)	24,920
12	62	SA.GI.LE S.r.l. - Via La Scalitta, 12/a - 07030 Santa Maria Coghinas (SS)	24,886
13	56	SAFETY ENERGY S.r.l. - Z.I. Predda Niedda Sud strada 35 - 07100 Sassari	24,876
14	55	LA PIRAMIDE COSTRUZIONI S.r.l. - Via G. Bruno, 13 - 07100 Sassari	24,872
15	34	ATI - IBULDING S.r.l. (Mandataria) - IENERGY S.r.l. (Mandante) Via Provinciale, 78 - 89862 Caria di Drapia (VV)	24,856
16	16	CISAF S.r.l. - Via dei Maestri del Lavoro, 27 - 09045 Quartu Sant'Elena (CA)	24,831
17	23	SO.ME.CO. S.r.l. - Via P. Galati, 45 - 91011 Alcamo (TP)	24,697
18	30	GENCO S.r.l. - Via Liguria, 3 - 93014 Mussomeli (CL)	24,697
19	44	SIMEC di Canalicchio & C. s.n.c. - Zona Artigianale - 07040 Olmedo (SS)	24,676
20	32	COS.IT. S.r.l. - Via Federico II°, 29 - 92100 Agrigento	24,607
21	2	SALAMONE RAIMONDO - Via S. Pertini, 73 - 92021 Aragona (AG)	24,598
22	18	ARPE APPALTI S.r.l. - Via Arcivescovo Pontillo, 75 - 81022 Casagiove (CE)	24,555
23	13	COMED S.r.l. - V.le Lincoln Il Tratto snc - Parco Janina - 81100 Caserta	24,441
24	28	IN.CO. S.r.l. - Via Sa Serrixedda, 24 - 09045 Quartu Sant'Elena (CA)	24,407
25	5	EDIL NORD S.r.l. - Strada Valenza, 4/h - 15033 Casale Monferrato (AL)	24,390
26	14	ITER S.r.l. - Via R. Raiola C.le Cesarano snc - 84012 Angri (SA)	24,370
27	66	AT & T S.r.l. - Viale Adua, 4 - 07100 Sassari	24,346
28	33	SARCOT di Paderi Maria Grazia - Via Maestri del Lavoro snc - 09045 Quartu S.Elena (CA)	24,307
29	52	GESUINO MONNI S.r.l. - Via Spagna, 9 - 08040 Arzana (OG)	24,231

Pos.	Num.Ord. Buste Originarie	Operatore Economico	Offerta %
30	67	SO.GEN.A. S.r.l. – Via Nizza, 110 – 00198 Roma (Box n. 56)	24,225
31	38/A	OMER S.R.L. – Viale del Lavoro 5/A 08023 Fonnì (NU)	24,209
32	42	ECOTEKNA S.r.l. – Via Pio XII, 16 – 08023 Fonnì (NU)	24,181
33	25	Consorzio Stabile Appaltitalia – V.le Europa, 137 – 95041 Caltagirone (CT)	24,135
34	22	TIERRE S.r.l. - Via SS 155 La Donna, 12 – 03011 Alatri (FR)	24,001
35	57	Geom. Giuseppe Angius Costruzioni S.r.l. - S.S. 131 Km. 224+300 – 07046 Porto Torres (SS)	23,988
36	54	LUMEN S.r.l. – Via Paolo De Falcos, 1 – 07100 Sassari	23,961
37	35	EDILIT S.r.l. – Via Salaris, 17/D – 090128 Cagliari	23,923
38	47	SOLE SOCIETA' COOPERATIVA Via Vittorio Veneto, 245 – 91011 Alcamo (TP)	23,891
39	15	I.T.E.M. SERVIZI S.r.l. – Via F.lli Accardo Artigiano snc – 07041 Alghero (SS)	23,845
40	43	PILICCHI GIUSEPPE – Via Baldinca, 54 – 07100 Sassari	23,787
41	64	ICOM S.r.l. CR – S.S. 131 Km. 224+825 n. 50 – 07046 Porto Torres (SS)	23,768
42	36	R.T.I. Imp. Edile RE.CO. Restauri S.r.l. (Mandataria) - STEVA S.r.l. (Mandante) Via A.Toscanini,28 – 09041 Dolianova - CA	23,700
43	41	PROGETTOCLIMA – S.S. 131 Km. 100 – Zona PIP – 09070 Siamaggiore (OR)	23,631
44	40	SARDA STRADE S.r.l. – Via Zefiro, 2 – 09030 Elmas (CA)	23,565
45	17	MASTIO GIUSEPPE S.r.l. – Z.I. Prato Sardo lotto 50 – 08100 Nuoro	23,309
46	45	EAP S.r.l. – Via Oriani, 12 – 07100 Sassari	23,289
47	58	ATI – Impresa Zicchittu Francesco S.r.l. (mandataria) Impresa ACE Impianti S.r.l. (mandante) Via Svizzera, 11 – 07026 Olbia (OT)	23,279
48	68	Impresa Edile CAREDDA GIAMPIERO Srl - Via Pitz'e Serra, 44 0 9045 Quartu S. Elena (CA)	23,160
49	37	SA.CO.IM. di Mancosu Davide & C. S.a.s. – V.le Elmas, 70 – 09122 Cagliari	22,846
50	39	EDILIZIA LOI DI LOI FABRIZIO S.r.l. – Via Carloforte, 2 – 09030 Elmas (CA)	22,447
51	49	Dott. Mario Ticca S.r.l. – Viale Adua, 4 – 07100 Sassari	21,916
52	1	ELEKTRON EDIL S.r.l. - P.zza San Gennarello snc – 80044 Ottaviano (NA)	21,478
53	65	Costruzioni Generali Berton & C. S.r.l.s. – Località Su Littu – 07045 Ossi (SS)	21,194
54	63	BELLI S.r.l. – Via Della Giuliana, 80 – 00195 Roma	21,007
55	48	S.A.S.S.U. S.r.l. – Z.I. Predda Niedda strada 37 – 07100 Sassari	20,540
56	53	EREDI MANGHINA SALVATORE S.r.l. – Via Roma, 267 – 07017 Ploaghe (SS)	19,980
57	29	AGI COSTRUZIONI S.r.l. – Via Cagliari, 47 – 09170 Oristano	17,962
58	19	IMACO S.p.A. – Via del Progresso, 6 – 00030 San Cesario (RM)	14,000
59	38	SOLINAS COSTRUZIONI – Via Europa snc – 07016 Pattada (SS)	10,000
60	51	PIP Planetta S.r.l. - Z.I. Predda Niedda strada 28 – 07100 Sassari	7,573
Offerte anomale			
61	24	EDILE V.N.A. Società Cooperativa – C.da Vanchitello, 62 – 92015 Raffadali (AG)	26,512
62	12	SAVATTERI COSTRUZIONI S.r.l. – Via Campania, 19 – 93014 Mussomeli (CL)	26,553
63	11	M.R. COSTRUZIONI S.r.l. – Via Toscana, 7 – 93014 Mussomeli (CL)	26,555
64	10	CRF.F S.r.l. – V.le J. Kennedy, Km 2 + 150 mt – 95034 Bronte (CT)	26,895
65	46	ALFA IMPIANTI S.r.l. – S.S. 101 Km. 22,245 – 73044 Galatone (LE)	27,234
66	60	SERVECO S.r.l. – Zona P.I.P. – Via delle Impresa, 3 -74020 Montemesola (TA)	27,647

Pos.	Num.Ord. Buste Originarie	Operatore Economico	Offerta %
67	26	GangiImpianti S.r.l. – C/da Piano – 90024 Gangi (PA)	28,272
68	9	UR Impianti e Servizi S.r.l. - Via Poggiomarino, 1 - 84018 Scafati (SA)	28,763
69	50	POING S.r.l. – Via Villacidro, 62 – 09037 San Gavino Monreale (VS)	29,146

A questo punto il Presidente del Seggio di Gara dà atto che l'offerta più vantaggiosa risulta essere la n° 4 relativa all'Operatore Economico concorrente INNOVATEK S.r.l. - Via Carmine, 224/B – 09032 Assemini (CA) - Part. IVA 03757020924, portante il ribasso del 26,176% (ventiseivirgolacentosettantaseipercento).

L'importo contrattuale resta così determinato in complessivi € 379.155,97 (euro trecentosettantanovemilacentocinquanta-cinque/97) derivante dal seguente calcolo:

DESCRIZIONE		IMPORTI
1	Importo lavori a base di gara soggetti a ribasso	€ 513.594,45
2	Ribasso offerto in sede di gara pari al 26,176%	- € 134.438,48
3	Importo netto lavori	€ 379.155,97
4	Importo oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 1.405,55
5	Importo a base di contratto	€ 380.561,52

La stipulazione del contratto per l'esecuzione dei LAVORI in oggetto resta subordinata agli accertamenti previsti dalla vigente normativa, per quanto attiene la verifica del possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa richiesti nel bando di gara.

Non si darà luogo comunque alla stipulazione del contratto d'appalto prima che sia decorso il termine dilatorio per previsto al comma 9 dell'art. 32 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

La documentazione sopra esaminata resta affidata, per la custodia ed ogni altro adempimento, al Dirigente Scolastico.

I lavori del Seggio di gara si concludono alle ore 18:00 del giorno 17.04.2018.

Il presente verbale viene letto, confermato e sottoscritto come appresso.

IL PRESIDENTE DEL SEGGIO DI GARA:

Prof. Paolo ACONE

IL RUP:

Geom. Sabattino Antonio SATTA

IL TESTE:

Prof. Mauro SOLINAS

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE:

D.ssa Lucia FOIS